



2022年 3月25日

株式会社 愛知銀行

私募債（2022年3月債）の発行引受について

株式会社愛知銀行（頭取 伊藤 行記）は、2022年3月発行の私募債として18社より、18件／10億6千万円を引き受けすることになりました。内2社は非公表希望のため、16社の引受内容をお知らせいたします。なお、発行日は2022年3月25日（金）です。

記

1. 発行会社 株式会社ホームプランナー・リデベロップメント
本社 愛知県名古屋市中区錦二丁目2番2号
電話番号 052-212-1555
代表取締役 橋口 俊介
事業内容 不動産売買業

※ 当社は、名古屋の「不動産最適化企業®」として、既存不動産を利活用し、不動産収益用途を最適化させ、不動産価値を高める「不動産再生のプロフェッショナル」集団です。既存不動産の買取再生を軸とした不動産再生事業、収益物件の再生・保有貸付を行う不動産投資・賃貸事業、宅地開発・収益不動産開発を手がける不動産開発・分譲事業、借地・底地の買取・権利調整を行う借地権事業など、多種多様な不動産ストックを的確な見極めにより最適化させ、ベストな再生利活用法により出口戦略まで実行、不動産価値を最大化させます。自社保有で常時概ね100棟の収益不動産の再生・投資運用を行い、「キャッシュフロー」を最大化させる賃貸経営、出口戦略に基づいた売却による「キャピタルゲイン」の最大化を実現させています。創業以来、数多くの実践を繰り返してきたからこそ得た収益価値・不動産のポテンシャルを最大化させるノウハウがあります。

・私募債の概要

第16回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 5千万円
② 償還年限 5年

2. 発 行 会 社 株式会社森北冷凍機
本 社 岐阜県岐阜市日置江2丁目73番地1
電 話 番 号 058-279-2739
U R L <http://www.morikita-r.co.jp/>
代 表 取 締 役 成瀬 公洋
事 業 内 容 冷凍・冷蔵設備設計・施工管理及び工事請負

※ 当社は、食品の鮮度を維持管理するために欠かせない冷蔵・冷凍庫の環境保全に向けた販売設計・メンテナンス事業を営んでおります。販売施工した設備は365日24h体制でのアフターフォローを確立し、お客さまが安心できるサービスを提供いたします。特に得意とする分野は食品加工場やスーパーマーケットなど特殊設備のプランニング～施工までを豊富な経験を活かし、多様なアイデアでお客さまが求める理想的な空間を提供します。

・ 私募債の概要

第2回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 1億円
② 償還年限 5年

3. 発 行 会 社 株式会社ダイワテック
本 社 愛知県名古屋市西区大野木3-43
電 話 番 号 052-506-7281
U R L <https://www.daiwatech.info/>
代 表 取 締 役 岡 忠志
事 業 内 容 建設業

※ 当社は、太陽光・風力・水力といった自然エネルギーを使い、発電・蓄電するシステムの開発・製造をしています。主要製品の「ソーラーシステムハウス」は、脱炭素・熱中症対策ができる仮設事務所として、主に土木工場の現場、イベントなどで利用されています。設置後すぐに電気が使えることから、日常だけでなく、災害時の避難場所としても活用できます。

・ 私募債の概要

第36回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 6千万円
② 償還年限 5年

4. 発行会社 セカイエ株式会社
本社 東京都中央区八丁堀4丁目10番11号 ネオ神谷ビル5F
電話番号 03-6280-3775
URL <https://sekaie5.com/>
代表取締役 金井 孟
事業内容 他事業サービス（電力サポート事業）

※ 当社は、東京電力エナジーパートナー株式会社さまとパートナーシップを締結し、電気料金長期割引サービス提案、電力関連商材の総合提案窓口業務の受託等を行っています。他にも優れた抗ウイルス・抗菌・防カビ、消臭機能を持つ「オールチタンAT254」のコーティングサービスも提供しています。

・ 私募債の概要

第2回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 5千万円
② 償還年限 7年

※ 当私募債は、SDGs（持続可能な開発目標）推進にかかる取組みを行う先に対し、信用保証料の負担を軽減し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「SDGs型特定社債保証『SDGs社債』」としての発行引受です。

5. 発行会社 イワクラゴールドデンホーム株式会社
本社 愛知県名古屋市港区南十一番町三丁目5番地1
電話番号 052-654-1861
URL <http://www.iwakura-g-h.co.jp/>
代表取締役 村神 亮
事業内容 戸建て分譲及びマンション分譲販売、注文住宅の建築請負、リフォーム、宅地造成

※ 当社は、1972年、名古屋市内に土地付分譲住宅および木造住宅の建築販売を開始しました。以来、「顧客第一主義」「地域密着主義」「現場第一主義」を貫き、供給エリアを拡大しています。戸建て1万5,435戸、マンション3,882戸を超える住まいをお届けしてきました。住まいを通して、地域の発展を支えたいと考えています。

・ 私募債の概要

第44回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 1億円
② 償還年限 5年

6. 発行会社 株式会社ネットアーツ
本社 愛知県名古屋市中区金山1丁目14番18号
A-PLACE金山8F
電話番号 052-339-1222
URL <https://www.netartz.com/>
代表取締役 齋藤 秀一
事業内容 ソフトウェア業

※ 当社は、平成13年設立、名古屋市中区金山にあるITソリューション企業で、放課後等デイサービス向け成長療育型施設運営システム「HUG」の開発・販売会社です。「すべての人が共に輝ける社会を創る」をビジョンに掲げ、日々邁進しています。

・私募債の概要

第3回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 5千万円
- ② 償還年限 5年

7. 発行会社 株式会社スマートマネジメント
本社 三重県四日市市鶉の森1丁目8-13
電話番号 059-329-7976
代表取締役 関根 良樹
事業内容 土地建物売買業

※ 当社は、平成25年設立の不動産売買業者です。その他マンション・アパート管理、レンタカー・リース事業、リフォーム工事も手掛けております。事業を通じて全てのお客さまに喜んでいただくこと、お客さまからの安心・信頼を頂けるよう日々心がけ、地域の皆さまと一緒に発展する企業であり続けています。

・私募債の概要

第1回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 3千万円
- ② 償還年限 4年

8. 発 行 会 社 株式会社三国堂
本 社 愛知県名古屋市中村区名駅5-16-17 花車ビル南館511
電 話 番 号 052-526-8795
U R L <https://sangokudo.com/>
代 表 取 締 役 陳 虹宇、中内 幹保
事 業 内 容 卸・小売

※ 当社は、日用品・化粧品（家庭用品・ペット用品・医療機器・煙草等）の国内外卸売、不用品のリサイクル、運送を行っています。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 5千万円
② 償還年限 7年

※ 当私募債は、SDGs（持続可能な開発目標）推進にかかる取組みを行う先に対し、信用保証料の負担を軽減し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「SDGs型特定社債保証『SDGs社債』」としての発行引受です。

9. 発 行 会 社 株式会社ピコ・ナレッジ
本 社 愛知県名古屋市中村区名駅南一丁目19番29号
電 話 番 号 052-586-7511
U R L <https://www.pico.co.jp/>
代 表 取 締 役 犬塚 寛
事 業 内 容 情報処理サービス業

※ 当社は、「価値の共有」を基本理念に、お客さま共々情報化に於ける最大満足を目指し、IT化に於けるコンサルティング、ソフトウェア開発から導入サポート、ネットワークの運用管理、更にデータベースの入力からナレッジの構築、アウトソーシング人材サポート、技術者の教育、研修まで幅広くそのニーズにお応えしております。

・ 私募債の概要

第11回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 8千万円
② 償還年限 5年

10. 発行会社 株式会社ブランチテクノ
本社 愛知県名古屋市中村区名駅五丁目21番8号
電話番号 052-446-8812
代表取締役 杉浦 新介
事業内容 電気通信事業

※ 当社は、電気通信設備及びこれに付帯する設備の工事の請負、電気通信工事の設計、施工管理、施工及び請負、労働者派遣事業を行っています。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 5千万円
② 償還年限 7年

※ 当私募債は、SDGs（持続可能な開発目標）推進にかかる取組みを行う先に対し、信用保証料の負担を軽減し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「SDGs型特定社債保証『SDGs社債』」としての発行引受です。

11. 発行会社 日興薬品工業株式会社
本社 愛知県名古屋市天白区原2丁目2701番地
電話番号 052-802-6123
代表取締役 加納 巖
事業内容 清涼飲料製造業

※ 当社は、昭和45年創業の美容健康飲料メーカーです。人々の健康志向の高まりに合わせて、健康・美容飲料製品は日々拡大進歩しています。当社はそうした時代の流れに応えるため、高度な開発品質検査体制を整えています。美容健康飲料の受託製造は安心してお任せください。

・ 私募債の概要

第151回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 5千万円
② 償還年限 5年

12. 発行会社 ディープラス株式会社
本社 愛知県岡崎市末広町4番地15
電話番号 0564-47-7290
URL <https://dplus-flat7.com/>
代表取締役 荻谷 大作
事業内容 自動車小売業

※ 当社は、「月々コミコミ5,000円」をキャッチフレーズに、愛知、岐阜、三重県で12店舗展開している新車のカーリース専門店です。2023年4月には浜松店オープンを予定しており、静岡県にも進出予定です。「お客さまが新しい環境で新しい車を持ち生活できるようにする。新車に乗る喜びを感じてもらおう。」このことが私たちの存在価値として認識し、お客さまの幸せに挑戦し続けております。

・ 私募債の概要

第3回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 1億円
② 償還年限 7年

※ 当私募債は、SDGs（持続可能な開発目標）推進にかかる取組みを行う先に対し、信用保証料の負担を軽減し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「SDGs型特定社債保証『SDGs社債』」としての発行引受です。

13. 発行会社 有限会社レベルコ
本社 愛知県名古屋市北区城東町2丁目46
電話番号 052-981-2505
URL <http://www.levelco-golf.com/>
代表取締役 加藤 浩一
事業内容 スポーツ用品卸

※ 当社は、ゴルフ用品の卸売業者です。もっとおしゃれにゴルフを楽しみたい。もっとデザインと性能にこだわった自分スタイルでゴルフを楽しみたい。そんなわがままをかなえられるように、ゴルフ用品の開発・販売に力を注いでいます。

・ 私募債の概要

第2回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 5千万円
② 償還年限 5年

14. 発行会社 広和産業株式会社
本社 愛知県清須市朝日貝塚31番地
電話番号 052-400-1127
URL <http://www.kowa-sangyo.com/>
代表取締役 安田 好宏
事業内容 くい打ち機等土木建設機械卸売業

※ 当社は、昭和57年設立の土木建設機械卸売業者です。基礎工事中用機械器具を新品中古問わず国内外にて販売、修理等を行っています。

・ 私募債の概要

第3回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 3千万円
② 償還年限 5年

15. 発行会社 ケーイングジャパン株式会社
本社 愛知県春日井市八田町6-20-15
電話番号 0568-31-2220（春日井）、052-302-8800（名古屋）
URL <https://k-ing-japan.co.jp/>
代表取締役 近藤 雅哉
事業内容 電気工事・電気通信工事・とび土工・消防施設

※ 当社は、愛知・岐阜・三重県エリアを中心に、K社、F社、M社などの大手会社の協力会社として、工事や施工管理を行っています。お客さまからのご依頼は、可能な限り受けるとというのが当社の方針です。数々の実績から信頼され、多くのご依頼をいただいています。名古屋市港区に新拠点を開設し、今後もお客さまの依頼に応じていくため、今回スタッフを増員することになりました。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 3千万円
② 償還年限 5年

16. 発行会社 エル・ダブル株式会社
本社 愛知県一宮市籠屋1丁目5番24-2号
電話番号 0586-64-9991
URL <http://www.lwcompany.jp/>
代表取締役 上杉 影
事業内容 貿易業

※ 当社は、「グローバルな社会における情報と消費者ニーズによる商品で、社会貢献をする」という企業理念で、お客さまや社会が抱えるニーズに着目し、日本から世界へ、世界から日本へとビジネスの仕組みを構想して、その実現と推進に必要な機能やサービスを安定的に供給することを心掛けてきました。「社会に役立つ」の創出に取り組み、常に誠実な対応で、今後もお客さまの信頼を高めてまいります。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 1億円
- ② 償還年限 7年

※当私募債は、SDGs（持続可能な開発目標）推進にかかる取組みを行う先に対し、信用保証料の負担を軽減し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「SDGs型特定社債保証『SDGs社債』」としての発行引受です。

以 上