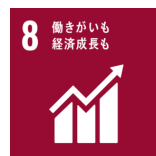


もっとこの先、地域とともに。



2021年3月25日

株式会社 愛知銀行

## 私募債（2021年3月債）の発行引受について

株式会社愛知銀行（頭取 伊藤 行記）は、2021年3月発行の私募債として12社より、12件／7億5千万円を引き受けすることになりました。内3社は非公表希望のため、9社の引受内容をお知らせいたします。なお、発行日は2021年3月25日（木）です。

### 記

- |         |                        |
|---------|------------------------|
| 1. 発行会社 | 株式会社ホームプランナー・リデベロップメント |
| 本社      | 愛知県名古屋市中区錦二丁目2番2号      |
| 電話番号    | 052-212-1555           |
| 代表取締役   | 橋口 俊介                  |
| 事業内容    | 不動産売買業                 |

※ 当社は、名古屋の「不動産最適化企業®」として、既存不動産を利活用し、不動産収益用途を最適化させ、不動産価値を高める「不動産再生のプロフェッショナル」集団です。既存不動産の買取再生を軸とした不動産再生事業、収益物件の再生・保有貸付を行う不動産投資・賃貸事業、宅地開発・収益不動産開発を手がける不動産開発・分譲事業、借地・底地の買取・権利調整を行う借地権事業など、多種多様な不動産ストックを的確な見極めにより最適化させ、ベストな再生利活用法により出口戦略まで実行、不動産価値を最大化させます。自社保有で常時概ね100棟の収益不動産の再生・投資運用を行い、「キャッシュフロー」を最大化させる賃貸経営、出口戦略に基づいた売却による「キャピタルゲイン」の最大化を実現させています。創業以来、数多くの実践を繰り返してきたからこそ得た収益価値・不動産のポテンシャルを最大化させるノウハウがあります。

#### ・私募債の概要

第12回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- |        |     |
|--------|-----|
| ① 発行金額 | 1億円 |
| ② 償還年限 | 5年  |

2. 発 行 会 社 明倫運輸株式会社  
本 社 愛知県名古屋市中区藤前3-6-11  
電 話 番 号 052-604-7611  
代 表 取 締 役 中村 吉之  
事 業 内 容 一般貨物運送、産業廃棄物処理業

※ 当社は、昭和44年に設立し、メイリンググループの中核企業として一般貨物自動車運送業、産業廃棄物処理業を担って参りました。廃棄物の特性に応じた運搬方法を実施し高い信頼を得ています。廃棄ゴム製品処理においては、これまで培ったノウハウと最新設備により中部地域において最大規模の処理を行っております。今後もユーザー各位の要望に柔軟に対応し、普遍の志で信頼される企業を目指します。

・ 私募債の概要

第34回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 5千万円  
② 償還年限 2年

3. 発 行 会 社 株式会社いずみ建設工業  
本 社 愛知県瀬戸市石田町156番地  
電 話 番 号 0561-87-2201  
代 表 取 締 役 田中 誠司  
事 業 内 容 送電線鉄塔工事業

※ 当社は、昭和52年創業、同61年設立の送電線・鉄塔工事業者です。電力会社などから受注した送電線の建設・保守・改善を行っており、産業を支える基盤であり、私たちの生活に欠かせない「電気」を届ける役割を担っています。最近では、外国人実習生の積極採用や会社周辺の清掃活動などSDGsの達成に向けた取組みも展開しております。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（愛知銀行・愛知県信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 3千万円  
② 償還年限 7年

※当私募債は、SDGsの達成を共に目指していくという機運醸成を図ることを目的とし、SDGsに貢献する取組を継続的に行っている中小企業への資金調達面での支援を目的とする「特定社債保証（SDGs貢献型）『SDGs社債』」としての発行引受です。

4. 発行会社    ガイアパイル株式会社  
本            社    愛知県名古屋市北区中切町1-4-1  
電話番号    052-913-5500  
URL           <http://gaiapile-east.com/>  
代表取締役   中山 奉一  
事業内容     建築金属製品製造業

※ 当社は、施工精度が高く、コストパフォーマンスに優れた基礎杭技術・国土交通大臣認定工法「ガイアスーパーパイル工法（鋼管杭）」を製造しています。ガイアスーパーパイルは、貫入能力・建て込み精度・杭芯ズレの極小性、また拡翼変形がなく幅広いニーズに対応します。

・ 私募債の概要

第8回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額                    1億円  
② 償還年限                    7年

※当私募債は、CSR（社会的責任）活動、地域貢献にかかる取組みを行う中小企業者に対し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「地域貢献型特定社債保証」としての発行引受です。

5. 発行会社    株式会社インデックス  
本            社    東京都新宿区西新宿一丁目1-4-11号  
電話番号    03-5909-0350  
URL           <https://in-dex.co.jp/>  
代表取締役   野崎 雄一  
事業内容     不動産業

※ 当社は、住宅販売、インテリア家具販売、リフォーム施工を営む不動産業者です。

・ 私募債の概要

第6回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額                    1億円  
② 償還年限                    5年

※当私募債は、CSR（社会的責任）活動、地域貢献にかかる取組みを行う中小企業者に対し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「地域貢献型特定社債保証」としての発行引受です。

6. 発 行 会 社 有限会社丸起産業  
本 社 愛知県瀬戸市高根町2丁目90番地の1  
電 話 番 号 0561-84-2178  
U R L <https://www.marukisangyo.com/>  
代 表 取 締 役 加利部 将史  
事 業 内 容 土木工事業

※ 当社は、昭和42年創業の土木工事業者です。愛知県瀬戸市に拠点を置き、建設事業のプロとして技術と信頼をもとに、誠意をもって工事の完遂に努めています。当社は公共事業をはじめ、一般骨材販売、産業廃棄物収集・運搬及び残土運搬処理、埋立工事をメインとして行っており、ノウハウを活かした盛土工事、基礎工事、外構工事等のご相談にも対応しております。瀬戸市から優良工事施工業者として表彰を受けており、厚い信頼を得ています。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 3千万円  
② 償還年限 5年

7. 発 行 会 社 株式会社二葉興運  
本 社 愛知県春日井市東野町3-13-2  
電 話 番 号 0568-56-7858  
U R L <http://www.futaba-tp.co.jp/>  
代 表 取 締 役 小野 裕  
事 業 内 容 道路貨物運送業

※ 当社は、今年で業歴34年目を迎える道路貨物運送業者です。春日井市・小牧市を中心に運送業を営み、小牧市に物流センター、名古屋市西区に重機運送・代行事業所を構え、永年、地域と共に歩んで参りました。この先、業歴40年、50年を目指し、更なる発展を遂げる企業として日々精進して参ります。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 3千万円  
② 償還年限 5年

8. 発 行 会 社 株式会社ビック  
本 社 愛知県岡崎市土井町字西善道20番地1  
電 話 番 号 0564-47-7290  
U R L <https://dplus-flat7.com/>  
代 表 取 締 役 荻谷 大作  
事 業 内 容 自動車販売業

※ 当社は、月々コミコミ5,000円のテレビCMでお馴染みのディープラスを運営する自動車販売業です。4月1日で創業10周年を迎え愛知県下に8店舗展開し、これから更なる事業拡大を目指していきます。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（株式会社愛知銀行保証付および適格機関投資家限定）

- ① 発行金額 5千万円  
② 償還年限 5年

9. 発 行 会 社 東海ホームテック株式会社  
本 社 愛知県名古屋市中区新栄二丁目42番20号  
電 話 番 号 052-265-7211  
U R L <http://www.hometeck.co.jp/>  
代 表 取 締 役 鶴見 一博  
事 業 内 容 不動産販売・不動産賃貸

※ 当社は、中古住宅・中古マンションを中心に買取を実施し、リノベーションを施し販売を手掛けています。分譲マンションや賃貸ビル・アパートを保有しており賃貸業及び不動産管理業務も対応しています。名古屋市の住んでみたい街ランキング上位のおしゃれで住みよい街、覚王山エリアで物件選びから自分好みのリノベーションまで当社がワンストップサポートできる体制を整えています。

・ 私募債の概要

第1回無担保社債（愛知銀行・名古屋市信用保証協会共同保証付、分割譲渡制限特約付）

- ① 発行金額 3千万円  
② 償還年限 5年

※当私募債は、CSR（社会的責任）活動、地域貢献にかかる取組みを行う中小企業者に対し、円滑な資金確保を可能とすることによって、その事業活動を支援することを目的とする「地域貢献型特定社債保証」としての発行引受です。

以 上